

验收资料

编制日期：2025年6月10日

工程竣工验收申请表

GD3013□□

工程名称	海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目	工程地址	龙昆南校区
建设单位	海南师范大学	结构类型/层	
		建筑面积	
设计单位	乾盛工程设计有限公司	开工日期	2025 年 4 月 19 日
监理单位	无	完工日期	2025 年 5 月 18 日
施工单位	海南弘得装修工程有限公司	合同工期	30 天

竣 工 条 件 具 备 情 况	项目内容	施 工 单 位 自 检 情 况
	完成工程设计和合同约定的情况	已全部完成，工程质量符合工程建设强制性标准。
	技术档案和施工管理资料	基本齐全，符合要求
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	基本齐全，符合要求
	施工安全评价书	齐全，符合要求
	工程款支付情况	已按合同约定的情况进行支付
	工程质量保修书	已签署，符合要求
	监督站责令整改问题的执行情况	

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，待申请办理工程竣工验收手续。
项目经理：

企业技术负责人： 

(施工单位盖章)



法定代表人： 

2025 年 5 月 19 日

单位意见：

设计工程师签名： 

(设计单位盖章)



2025 年 5 月 19 日

单位：

负责人签名： 

2025 年 5 月 19 日



工程验收单



建设单位	海南师范大学	承建单位	海南弘得装饰工程有限公司
工程地点	龙昆南校区	工程名称	海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目
开工时间	2025年4月19日	竣工时间	2025年5月18日
验收时间	2025年6月10日	工程造价	合同价：429863.22元
验收范围	按实际发生数量及施工质量		
验收意见	据设计、合同施工，评定合格。		
验收人员签名	梁俊 王涛 郭明 李强 张华		
设计单位人员	郑少	设计单位验收意见	合格
承建单位人员	胡志强		

工程量确认单

工程名称：海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目			
序号	名称	工程量	
		单位	数量
改造装饰工程			
一	拆除部分		
1	拆除主席台角钢龙骨阻燃板底,木地板	m2	36.814
2	门窗拆除 金属门（单开）	樘	2
3	搬走现有家具	项	1
4	其他墙面 金属龙骨装饰面 拆除	m2	232.8
5	天棚装饰拆除 轻钢龙骨吊顶及面层	m2	309.25
6	拆除吊顶内空调和消防喷淋点位	项	1
7	拆除吊顶内灯和线管	m2	309.25
8	人工装建筑垃圾自卸汽车运 10km内 实际运距(km):15	m3	22.7237
	改造部分		
一	地面部分		
9	主席台 砖砌体 灰砂砖墙 墙体厚度240mm	m3	1.4045
10	主席台 一般抹灰 内墙 20mm	m2	5.852
11	主席台 填充层 干铺陶粒	m3	19.8626
12	主席台 现浇建筑物混凝土 垫层 换为【预拌混凝土C20】	m3	5.227
13	主席台 平面砂浆找平层 填充材料上 20mm	m2	52.27
14	主席台 铺普通实木地板面层 铺在水泥地面上 平口	m2	52.27
15	台阶装饰 大理石材踏步	m2	7.955
16	酸洗打蜡 楼梯台阶	m2	334.36
17	家具库房地面翻新 酸洗地面	m2	54.93
18	块料面层 大理石地面 440*950*14块	m2	5.852
19	零星装饰项目 石材	m2	0.2
二	天花部分		
20	大会议室 平面、跌级天棚 装配式U形轻钢天棚龙骨(上人型) 规格>600mm*600mm 跌级	m2	309.25
21	大会议室 平面、跌级天棚 石膏板 天棚基层	m2	309.25
22	附加式灯槽	m2	42.963
23	窗帘盒(不带轨) 制作安装 胶合板	m	25.01
24	刮腻子 天面满刮二遍	m2	359.716
25	内墙涂料 天棚面 二遍	m2	359.716

工程量确认单

工程名称：海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目			
序号	名称	工程量	
		单位	数量
26	家具库房、贵宾室、电梯厅 涂料翻新 天棚面 二遍	m2	147.13
三	墙面部分		
27	主席台侧面 粘贴大理石材(水泥砂浆) 墙面	m2	4.944
28	家具库房 墙面翻新涂料 墙面 二遍	m2	118.128
29	贵宾室 内墙涂料 墙面 二遍	m2	28.109
30	贵宾室 龙骨基层 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500	m2	4.27
31	贵宾室 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm	m2	6.283
32	贵宾室 面层 仿木纹防碰撞碳晶板墙面	m2	6.283
33	大会议室 龙骨基层 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500	m2	185.341
34	大会议室 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm	m2	185.341
35	大会议室 面层 仿木纹防碰撞碳晶板墙面	m2	59.882
36	大会议室 面层 仿墙布防碰撞碳晶板墙面	m2	125.929
37	仿墙布防碰撞碳晶板暗门(含五金)	m2	0.8439
38	仿木纹防碰撞碳晶板墙面暗门(含五金)	m2	2.5382
39	金属踢脚线	m2	3.771
四	其他部分		
40	成品套装木门安装 双扇门	樘	1
41	木质防火门安装	m2	1.782
42	贵宾室 成品窗帘 装饰布帘	m2	36.72
43	大会议室 窗帘 纱帘	m2	17.507
44	大会议室 电动窗帘 窗帘电动装置	套	8
45	贵宾室15+3厘亚克力LOGO	项	1
电气安装工程			
46	成套配电箱安装 悬挂嵌入式 半周长1.5m以内	台	1
47	200X100强电金属桥架	m	19.5
48	剔堵槽、沟 砖结构 宽70mm*深70mm	m	80
49	刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配 外径20mm	m	375
50	穿照明线 铜芯 导线截面 2.5mm2以内	m	1175
51	穿动力线(动力线路)铜芯 导线截面 4mm2以内	m	700
52	单相二三极暗装插座(安全型)	套	10

工程量确认单

工程名称：海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目			
序号	名称	工程量	
		单位	数量
53	单相埋地暗装插座(安全型)	套	1
54	电源接线盒	个	10
55	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式【不可调疏散标志灯】	套	6
56	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式【集中控制型疏散出口标志灯】	套	2
57	密封灯具安装 应急灯	套	8
58	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式射灯	套	130
59	歌舞厅灯具安装 射灯	套	8
60	荧光灯具安装 吸顶式 600*600LED灯盘	套	6
61	荧光艺术装饰灯具安装 天棚荧光灯带	m	143.21
空调安装工程			
一	空调设备安装		
62	多联体空调机室外机 GMV-850W/J	台	1
63	多联机内机 GMV-NDR100PM/A1	台	10
64	线控器 XK103	套	10
二	安装辅材部分		
65	分歧管	个	9
66	铜管 $\phi 6.35 \times 0.8\text{mm}$	m	75
67	铜管 $\phi 9.52 \times 0.8\text{mm}$	m	63
68	铜管 $\phi 12.7 \times 0.8\text{mm}$	m	52
69	铜管 $\phi 19.05 \times 0.8\text{mm}$	m	46
70	铜管 $\phi 22.22 \times 1.0\text{mm}$	m	36
71	铜管 $\phi 25.4 \times 1.0\text{mm}$	m	16
72	橡塑保温 $\phi 6 \times 15\text{mm}$	m	75
73	橡塑保温 $\phi 10 \times 15\text{mm}$	m	63
74	橡塑保温 $\phi 13 \times 15\text{mm}$	m	52
75	橡塑保温 $\phi 20 \times 15\text{mm}$	m	46
76	橡塑保温 $\phi 23 \times 15\text{mm}$	m	36
77	橡塑保温 $\phi 26 \times 15\text{mm}$	m	16
78	加注冷媒 R410a	kg	15.2
79	酚醛复合板风管	m ²	10

工程量确认单

工程名称：海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目			
序号	名称	工程量	
		单位	数量
80	双层活动百叶出风口 铝合金风口安装 人工*0.9	个	10
81	双层活动百叶回风口 铝合金风口安装 人工*0.9	个	10
82	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径63mm以内	m	95
83	室外机与室内机间信号连接线	m	95
84	刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配 外径16mm	m	95
85	室内机控制器安装	套	10
86	空调系统调试	系统	1
工程签证01~11			
一	工程签证01		
87	天棚漏水点高压注浆防水处理	m	63
二	工程签证02		
88	移动改造消防喷淋头	个	30
三	工程签证03		
89	酸洗打蜡 墙面	m ²	86.4
四	工程签证04		
90	拆除200*630镀锌铁皮排送风管道	m	30
五	工程签证05		
91	拆除防火门	m ²	6
92	拆除砼构造柱	m ³	0.216
93	拆除墙面轻钢龙骨板面	m ²	8.16
94	楼地面拆除 大理门槛石	m ²	0.69
95	砖砌体 灰砂砖墙 墙体厚度240mm	m ³	0.6912
96	隔墙 龙骨基层 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500	m ²	2.64
97	隔墙 胶合板基层 9mm	m ²	2.64
98	夹板墙面 粘贴大理石材	m ²	3.22
99	面层 碳晶板墙面	m ²	4.2
100	门槛石 黑金沙大理石	m ²	0.828
101	门锁 指纹密码防盗门锁	个	1
六	工程签证06		
102	成品检修口 成品铝合金检修口 400×400	个	8
103	成品检修口 成品铝合金检修口 150×150	个	1

工程量确认单

工程名称：海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目			
序号	名称	工程量	
		单位	数量
七	工程签证07		
八	工程签证08		
104	格力3匹风管机（型号FGP72PD/KNH-N1）	台	1
105	酚醛复合板风管	m2	4.9
106	回风口 铝合金风口安装	个	2
107	送风口 铝合金风口安装	个	1
108	穿照明线 铜芯 导线截面 2.5mm2以内	m	15
109	贵宾室 其他墙面 金属龙骨装饰面 拆除	m2	7
110	贵宾室 平面、跌级天棚 埃特板 天棚面层	m2	7
九	工程签证09		
111	成品窗帘 装饰布帘	m2	15.86
112	成品窗帘 纱帘	m2	52.58
113	装饰造型帘头 不带花边	m	5.2
十	工程签证10		
114	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 DZB-YJV-4×25+1×16	m	30
115	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 DZB-YJV-4×16+1×10	m	60
十一	工程签证11		
116	主席台 安装16公分直径24W /4000K筒灯	套	7
十二	工程签证12		
117	拆除旧空调扣减	项	-1
施工单位：海南弘得装饰工程有限公司 法定代表人或其授权人：胡毅民 （签字并盖章）： 2025年6月11日		建设单位：海南师范大学 法定代表人或其授权人：邓志洲 （签字并盖章）： 2025年6月10日	

拆除部分工程量确认单

工程名称：海南师范大学龙昆南校区图书馆十楼报告厅维修改造项目			
序号	名称	工程量	
		单位	数量
一	拆除部分		
1	拆除主席台角钢龙骨阻燃板底, 木地板	m2	36.814
2	门窗拆除 金属门 (单开)	樘	2
3	搬走现有家具	项	1
4	其他墙面 金属龙骨装饰面 拆除	m2	232.8
5	天棚装饰拆除 轻钢龙骨吊顶及面层	m2	309.25
6	拆除吊顶内空调和消防喷淋点位	项	1
7	拆除吊顶内灯和线管	m2	309.25
二	签证拆除部分		
8	拆除200*630镀锌铁皮排送风管道	m	30
9	拆除防火门	m2	6
10	拆除砼构造柱	m3	0.216
11	拆除墙面轻钢龙骨板面	m2	8.16
12	楼地面拆除 大理门槛石	m2	0.69
13	贵宾室 其他墙面 金属龙骨装饰面 拆除	m2	7
14	拆除旧空调扣板	项	-1

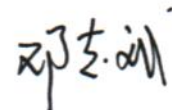
施工单位：海南弘得装饰工程有限公司

法定代表人或其授权人： 

(签字并盖章)：

2025年4月25日

建设单位：海南师范大学

法定代表人或其授权人： 

(签字并盖章)：

2025年4月25日